

KLASA: UP/I-344-03/16-11/68
URBROJ: 376-10-18-17
Zagreb, 8. siječnja 2018.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 17. stavka 3. i članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17) i članka 100. st.1. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine Okrug i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Općine Okrug, zastupane po Odvjetničkom uredu xx iz Rijeke, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, donosi

DJELOMIČNO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 infrastrukturni operator za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu izgrađenu na k.č. br. 1042/2, 1257/13, 1358, 1408/4, 1409/1, 1454, 1521, 2399/2, 2399/5, 438/1, 578, 646, 651/2, 735/1, 774/11, 855, sve k.o. Okrug, a koje su u vlasništvu Općine Okrug.
- II. Elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu iz točke I. čine 621 m² trase kabelske kanalizacije te 63,8 m² trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova, što je ukupno 684,8 m².
- III. Utvrđuje se da visina naknade za pravo puta za nekretnine iz točke I., koju je Hrvatski Telekom d.d. obvezan plaćati Općini Okrug, iznosi 6016,85 kuna godišnje, počevši od 17. veljače 2016. Naknadu za prvu i drugu godinu potrebno je platiti u roku 8 (osam) dana od primitka ovog djelomičnog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 17. veljače 2016. zahtjev Općine Okrug (dalje: Općina) za utvrđivanje infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine te utvrđivanje visine naknade za pravo puta, sukladno članku 28. stavku 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17; dalje: ZEK) i čl. 5. st. 1. Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 152/11, 151/14 i 95/17; dalje: Pravilnik), te utvrđivanje (reviziju) visine naknade za pravo puta. Ovim zahtjevom Općina infrastrukturnom operatoru zabranjuje pristup na svim nekretninama koje su u vlasništvu, u posjedu ili pod upravljanjem Općine, i to sve dok se ne uredi međusobni odnosi.

S tim u svezi, inspektor elektroničkih komunikacija je 23. veljače 2016. donio rješenje, KLASA: UP/I-344-03/16-11/68, URBROJ: 376-10/KČ-16-2 (HP) kojim je HT-u naložio da se pisanom izjavom očituje da li posjeduje izgrađenu EKI na administrativnom području podnositelja zahtjeva te da li je za istu infrastrukturni operator. Nadalje, ako jest infrastrukturni operator, HT-u je naloženo da u roku od 60 (šezdeset) dana dostavi HAKOM-u i Općini prijedlog ugovora ili sporazuma kojim se osigurava pravo nesmetanog pristupa, postavljanja, korištenja, popravljanja i održavanja svoje elektroničke komunikacijske mreže, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na nekretninama koje su u vlasništvu ili pod upravom Općine, na cijelom administrativnom području Općine, nadalje da u roku od 60 (šezdeset) dana dostavi HAKOM-u i Općini kompletni geodetski elaborat na katastarskim podlogama, u digitalnom obliku, (vektorizirani digitalni katastarski plan) za cjelokupnu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, za trase kabela i kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabela i kanalizacije i trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Općine te da dostavi HAKOM-u tablicu s popisom svih katastarskih čestica na cijelom administrativnom području Općine na kojima ima postavljenu elektroničku komunikacijsku mrežu, elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu s podacima o vlasnicima ili upraviteljima predmetnih katastarskih čestica te količinama postavljene elektroničke komunikacijske infrastrukture na istima, a sve navedeno pod prijetnjom novčane kazne u visini 50.000,00 kuna (pedeset tisuća kuna).

Dana 4. ožujka 2016. HT je dostavio očitovanje u kojem navodi kako je, sukladno točki 1. rješenja HAKOM-a od 23. veljače 2016., utvrdio da je infrastrukturni operator za postavljenu elektroničku komunikacijsku mrežu, elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu na cijelom administrativnom području Općine, da se istom koristi te je tom prilikom dostavio podatke o odgovornoj osobi za postupanje po predmetnom rješenju.

Dana 26. travnja 2016. HT je, sukladno rješenju od 23. veljače 2016. dostavio prijedlog Ugovora o osnivanju prava služnosti, za nekretnine na kojima je položena EKI HT-a na administrativnom području Općine, prema trenutno dostupnim podacima te tablicu s popisom svih katastarskih čestica na cijelom administrativnom području Općine na kojima ima postavljenu elektroničku komunikacijsku mrežu, elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu s podacima o vlasnicima ili upraviteljima predmetnih katastarskih čestica te količinama postavljene elektroničke komunikacijske infrastrukture na istima. Nastavno na navedeno, HT se, sukladno rješenju od 23. veljače 2016., očitovao kako je za točke 3. i 5. rješenja od 23. veljače 2016., dobivena obavijest Državne geodetske uprave da je za katastarsku općinu Okrug u tijeku izrada elaborata katastarske izmjere te se sukladno navedenom očekuje pregled istog i potvrda nadležnih tijela o njegovoj ispravnosti, nakon čega slijedi izlaganje na javnom uvidu te HT predlaže odgodu izrade elaborata.

U daljnjem tijeku postupka, uzimajući u obzir da sa HT-om nije bilo moguće urediti međusobne odnose na način koji bi bio prihvatljiv Općini, HAKOM je zaključkom KLASA: UP/I-344-03/16-11/68, URBROJ: 376-10/DČ-17-8 (HP) od 18. siječnja 2017. naložio HT-u dostavu izvedbeno tehničke dokumentacije za cijelo administrativno područje Općine.

Na zahtjev HAKOM-a (zaključak od 18.1.2017.), HT je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- geodetski elaborat na katastarskim podlogama u digitalnom obliku i tiskanom obliku (vektorizirani digitalni katastarski plan) za cjelokupnu EKI za trase kabela i kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabela i kanalizacije i trase nadzemnih kabela na cijelom

administrativnom području Općine te tablice s popisom svih katastarskih čestica na cijelom administrativnom području Općine (14.2.2017.);

- izjavu o korištenju EKI tri godine bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnicima nekretnina (14.2.2017.);
- izvadak iz odluke da se predmetne infrastruktura nalazi u poslovnim knjigama HT-a i da je sastavni dio bilance temeljnog kapitala HT-a (14.2.2017.);
- kompletan elaborat za pravo puta u tiskanom obliku (14.2.2017.);
- tablice s popisom svih katastarskih čestica na cijelom administrativnom području Općine na kojima ima postavljenu EKI s podacima o vlasnicima ili upraviteljima predmetnih katastarskih čestica te količinama postavljene EKI na istima (14.2.2017.);
- tablica 1 – obrazac u elektroničkom obliku s popisom katastarskih čestica Općine te s količinama postavljene EKI na istima (14.2.2017.).

Općina je dostavila podnesak od 18.12.2017., uključujući Tablicu 1 s popisom svih nekretnina na kojima je izgrađena EKI, a za koje je utvrđeno da je ovlaštenik naknade za pravo puta te predlaže donošenje djelomičnog rješenja sukladno članku 100. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09, dalje: ZUP). Također navodi da će, kao dokaz u postupku, naknadno dostaviti nedostajuću dokumentaciju.

Dana 22.12.2017. Općina se očitovala kako su sve čestice iz „*Tablice 1 Okrug sve*“ s upisima u stupcu 29., a koju je HAKOM zaprimio 14. veljače 2017. zemljišnoknjižno vlasništvo Općine, kao što su bile i na dan kada je infrastrukturni operator dostavio izvornike zemljišnoknjižnih izvadaka u predmet ovog upravnog postupka, a i na dan podnošenja zahtjeva kojim je pokrenut ovaj upravni postupak (17. veljače 2016.). Isto tako, Općina navodi kako održavanje usmene rasprave nije potrebno.

HT se na podnesak Općine od 18.12.2017. očitovao 28. prosinca 2017. navodeći kako Općina može zahtijevati naknadu samo za one nekretnine za koje se u trenutku podnošenja zahtjeva može aktivno legitimirati kao vlasnik nekretnine odnosno upravitelj općeg dobra, na temelju ovjerenih izvadaka iz zemljišnih knjiga te predlaže bez daljnje odgode okončati ovaj postupak na način da se pozivanjem na čl. 5 Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta odbije zahtjev Općine za sve one čestice za koje se prema zemljišnoknjižnom stanju Općina nije uspjela legitimirati kao vlasnik nekretnine odnosno kao upravitelj općeg dobra, a na zahtjev HAKOM-a da se očituje o potrebi održavanja usmene rasprave, HT nije odgovorio.

Na podnesak HT-a od 28. prosinca 2017. Općina se 5. siječnja 2018. očitovala kako ostaje pri svome očitovanju od 18.12.2017 i 22.12.2017.

U ovom postupku HAKOM je na temelju cjelokupne dokumentacije utvrdio kako slijedi.

Na temelju geodetskog elaborata, Tablice 1 koju je dostavio HT, i na kojoj je Općina označila nekretnine u svom vlasništvu, zemljišno knjižnih izvadaka za navedene nekretnine, HAKOM je utvrdio katastarske čestice na području Općine na kojima je izgrađena EKI HT-a, a za koje je uvidom u zemljišnu knjigu utvrđeno da su u vlasništvu Općine. Navedenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu čine ukupno 684,8 m² trase kabelaške kanalizacije, elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova.

Visina naknade za pravo puta za navedene nekretnine iznosi 6016,85 kn godišnje, a utvrđena je na način da su zbrojene sve pojedinačne naknade definirane člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika.

Temeljem članka 5. stavka 4. Pravilnika, naknada se plaća od podnošenja zahtjeva za pokretanje ovog upravnog postupka, 17. veljače 2016., a za prvu i drugu godinu, naknadu je potrebno platiti u roku osam dana od primitka djelomičnog rješenja.

Nadalje, temeljem članka 28. st. 4. ZEK-a i čl. 8. st. 1. Pravilnika, HT je obvezan plaćati Općini naknadu za pravo puta za EKI na nekretninama za koje je ovim djelomičnim rješenjem utvrđeno da su u njenom vlasništvu, a Općina je obvezna HT-u omogućiti pristup navedenim nekretninama radi postavljanja, korištenja, održavanja i pregleda EKI te uključenja ili isključenja korisnika.

U odnosu na preostale čestice na kojima se nalazi HT-ova EKI, a za koje je HT u Elaboratu za pravo puta naveo da se nalaze na administrativnom području Općine, obzirom da vlasništvo Općine na istima ne proizlazi iz zemljišne knjige (zemljišnoknjižnih izvadaka), radi utvrđivanja izvanknjižnog vlasništva Općine na tim nekretninama naknadno će se provesti ispitni postupak i analizirati dokazi dostavljeni HAKOM-u.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. st. 1. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ

mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, osobnom dostavom
2. Općina Okrug, po punomoćniku Odvjetnički ured xx, 51000 Rijeka – poštoms povratnicom
3. U spis